



Dipl. Ing. Jindřich Kašpar
soudní znalec v oboru

Zálužanská 375
403 39 Chlumeck
Czech Republic

Tel./fax.: 475 224 310
mobil: 0603 / 470 263
e-mail: kaspar_usti@mbox.vol.cz

- ❖ ekonomika - ceny a odhady motorových vozidel
- ❖ strojírenství - strojírenství všeobecné
- ❖ zvl. specializace - autoopravárenství a posuzování tech. stavu motorových vozidel
- ❖ odhady movitého majetku

ZNALECKÝ POSUDEK č. 3171/001/15

Posudek vyžádal

**Česká inspekce životního prostředí
Na Břehu 267
190 00 PRAHA 9**

Žádost - usnesení čj.

Obj.č.010/0052/2015

Ze dne

10. 2.2015

Účel posudku

**V právní věci "Ocenění osobního motorového vozidla
tov.zn.Škoda Fabia comfort".**



Reg. značka vozidla

3A23485

Termín vypracování posudku **20.02.2015**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **12. 2.2015**

Posudek vypracoval

**Ing.Jindřich Kašpar
Zálužanská 375
403 39 Chlumeck**

Počet listů posudku včetně obálky **11**

Počet listů příloh **0**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

č.010/0052/2015

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a tržní ceny použitého motorového vozidla Škoda Fabia rz:3A2 3485.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz č.BF 522315

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	BF 522315
vydán kým	PRAHA HLAVNÍ MĚSTO
dne	17.12.2003
Osvědčení o reg. č.	BAB786102
vydáno kým	PRAHA HLAVNÍ MĚSTO
dne	17.12.2003
STK platné do	28.11.2015

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla **Škoda Fabia comfort**

dtto

<i>Provedení karoserie</i>	Hatchback	dtto
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil	dtto
<i>Výrobce</i>	Škoda Auto,a.s.	dtto
<i>Rok výroby</i>	2003	dtto
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBNZ46YX43990160	dtto
<i>Výr. číslo karoserie</i>	TMBNZ46YX43990160	dtto
<i>Výr. číslo motoru</i>	nevedeno	dtto
<i>Barva vozidla</i>	zelená tmavá metalíza	dtto
<i>Obsah / druh motoru</i>	1422 /	dtto
<i>Výkon [kW] / typ mot.</i>	55 / NM	dtto
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	3A23485 / 17.12.2003	
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	17.12.2003	

Držitel vozidla Česká inspekce životního prostředí,PRAHA 9, Na Břehu 267

Počet držitelů 1
Stav počítadla ujetých km 214 195
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 214 195
Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.
b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.
c/ podle sdělení držitele Skupiny vozidla jsou původní bez poškození

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ano
Neodpovídá
Neúplná
Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou 12.02.2015
za účasti Ing.Milana Gajdoše
Zkušební jízdou Ústí n/L-Ústí n/Labem
Datum a místo prohlídky 12. 2.2015 V objektu Oblastní české inspekce životního prostředí Ústí nad Labem
Datum a místo zkuš. jízdy 12. 2.2015 Ústí nad Labem
Vozidlo řídil Jindřich Kašpar-znalec
Stav vozovky, atmosférické podmínky suchý,atmosférické podmínky dobré
Teplota 4 °C
Stabilita vozidla v přímé jízdě souměrná
- při brzdění provozní brzdou souměrná

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

<i>Start motoru</i>	dobrý
<i>Výkon</i>	snížený
<i>Volnoběh</i>	hlučnější
<i>Běh v otáčkách</i>	plynulý
<i>Hlučnost</i>	zvýšená
<i>Kouřivost</i>	zvýšená
<i>Akcelerační vozidla</i>	snížená
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	úměrně opotřebené
<i>Chladicí systém a chladič</i>	těsný, bez úniku kapaliny
<i>Palivový systém</i>	těsný, funkční
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	těsné narušené korozi
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	bez zjevného úniku
<i>Jiné poškození</i>	nezjištěno
<i>Poznámka</i>	Výkon motoru je úměrný době provozu a počtu ujetých km

b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	mírně zvýšená
<i>Rozjezd vozidla</i>	plynulý bez škubání
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	Lamela spojky vykazuje zvýšené opotřebení

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	214195
<i>Lepší % Horší</i>	15 %

c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	zvýšená
<i>Těsnost - únik oleje</i>	měrná netěsnost
<i>Řazení</i>	funkční
<i>Volnoběh</i>	hlučnější
<i>Jiné poškození</i>	synchronizace třetího rychlostního stupně vykazuje opotřebení, řazení ostatních převodových stupňů probíhá klidně bez rázů

Poznámka

Hodnocení technického stavu převodovky

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	214195
<i>Lepší % Horší</i>	15 %

d) Rozvodovka, přídatné převody

<i>Hlučnost</i>	
<i>Těsnost - únik oleje</i>	nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	mírně zvýšená
Vůle v kloubech	zvýšená
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km 214195

Lepší	%	Horší	%
-------	---	-------	---

f) Přední náprava

Ložiska kol	běžné opotřebení
Rejdivé čepy	běžné opotřebení
Uložení závěsných ramen	
Pera, tlumiče	snížená účinnost
Vozová kola	185/70 R 14
Jiné poškození	ochranný kryt pravého předního kola vykazuje vlivem nárazu poškození
Poznámka	

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	úměrné opotřebení
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volant	v normě
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km 214195

Lepší	%	Horší	%
-------	---	-------	---

h) Zadní náprava

Ložiska kol	běžné opotřebení
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	
Pera, tlumiče	zvýšené opotřebení
Vozová kola	185/70 R 14
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km 214195

Lepší	%	Horší	%
-------	---	-------	---

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	funkční
Vůle pedálu brzdy	zvýšená
Vůle parkovací brzdy	zvýšená
Ovládací ústrojí	úměrně opotřebené
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	Brzdový systém je funkční v zachovalém stavu

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km 214195

Lepší % Horší %

j) Rám

Poškození, závady

Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

Lepší % Horší %

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: zelená tmavá metalíza
Celkový stav na více místech poškozený

Stav dílů

Blatníky

LP nese stopy poškození a ve spoji s nárazníkem je na PP: nese stopy poškození a ve spoji s nárazníkem je na
LZ ve spoji koroze PZ nese stopy poškození a ve spoji s nárazníkem je na

Podběhy kol

LP ve spoji začínající koroze PP ve spoji začínající koroze
LZ narušen korozí PZ narušen korozí

Dveře

LP oxidace laku PP poškozena povrchová úprava
LZ oxidace laku PZ funkční-bez závad

Bok karoserie

L narušen korozí P narušen korozí

Dveřní prahy

L narušen korozí P narušen korozí

Přední stěna bez poškození

Zadní stěna bez poškození

Střecha bez poškození

Sloupky střechy v zach.stavu

Viko zav. prostoru v dobrém stavu

Viko mot. prostoru v dobrém stavu

Podlaha shora v zach.stavu

Podlaha zespodu v dobrém stavu

Podlaha prost. pro zavazadla v dobrém stavu

Plošina valníkové karoserie

Jiné poškození

*Poznámka***Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**Úměrný době provozu a počtu ujetých km **214195**

Lepší % Horší 15 %

1) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo	nepoškozené
Přístř. deska vč. přístrojů	úplná funkční
Clony proti slunci	v dobrém stavu
Stěrače	funkční, opotřebené
Ostřikovače	funkční
Zpět. zrcátka vnější	bez poškození
Zpět. zrcátka vnitřní	v zachovalém stavu
Akumulátor	v dobrém stavu
zkoušen	startem
Světlomety hlavní	v zach.stavu
Světlomety pomocné	
Zadní skup. svítidel	v zach.stavu
Osvětlení SPZ	funkční
Svítidlo ukaz. směru	funkční
Osv. do mlhy	funkční
Nárazníky přední	na více místech odřené
Nárazníky zadní	na více místech odřené
Okrasné prvky	v dobrém tech.stavu
Topení, ventilátor	funkční
Rezervní vozid.kolo	185/70 R14
Čalounění karoserie	
boky	v zach.stavu
výplň dveří	v zach.stavu
strop	čistý bez poškození
sedadla	bez poškození v zachovalém stavu
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

Lepší % Horší %

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
165/70 R 14 81 T	2 010	185/70 R14 Vredest.	2 830	25	LP
165/70 R 14 81 T	2 010	185/70 R14 Vredest.	2 830	25	PP
165/70 R 14 81 T	2 010	185/70 R14 Vredest.	2 830	25	LZ
165/70 R 14 81 T	2 010	185/70 R14 Vredest.	2 830	25	PZ
Rezerva					
165/70 R 14 81 T	2 010	185/70 R14 Vredest.	2 830	20	
Výchozí cena CNPP		10 050 Kč			
Výchozí cena CNPV		14 150 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		3 394 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
Standardní výbava Fabia Comfort	1		0		zachoval, funkční	
Součet CČVM (Kč)						0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	17.12.2003	12	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	17.12.2003	12	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	17.12.2003	12	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	17.12.2003	12	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	17.12.2003	12	0	78,00	0,00	78,00
Vybava karoserie	17.12.2003	12	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	214 195	20 000	0,67	194 195	0,33	77,75
Převodovka + rozvodovka	214 195	20 000	1,00	194 195	0,50	100,00
Zadní náprava	214 195	20 000	1,00	194 195	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	214 195	20 000	1,00	194 195	0,50	100,00
Skříň karoserie	214 195	20 000	1,00	194 195	0,50	100,00
Vybava karoserie	214 195	20 000	1,00	194 195	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	77,87	15-	18,81	25	4,70
Převodovka + rozvodovka	100,00	89,00	15-	9,35	10	0,93
Zadní náprava	100,00	89,00	0	11,00	4	0,44
Přední náprava + mech. řízení	100,00	89,00	0	11,00	11	1,21
Skříň karoserie	100,00	89,00	15-	9,35	23	2,15
Výbava karoserie	100,00	89,00	0	11,00	27	2,97
Součet THVR =						12,40 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR =

12,40 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 433 900 Kč

Zjištěno u pojišťovny

Platná prodejní cena

Stanovená znalcem

Zdůvodnění ceny

Pořizovací cena dle platného ceníku ŠkodaAuto 2003

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 3 394 Kč

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0 Kč

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	433 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	10 050 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	423 850 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	52 557 Kč
Časová cena pneu CČPV	3 394 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	55 951 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,85$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Koeficient prodejnosti stanoven na základě Eurotax, trhu a znalec.

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

47 600 Kč

slovy čtyřicetsedmtisícšestset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné vybavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalec- obor ekonomika ,cena a odhady motorových vozidel,jmenovaný Krajským soudem v Ústí nad Labem Spr.1251/76

- obor strojírenství,odvětví strojírenství všeobecné se specializací na opravy motorových vozidel,Spr 560/74-K

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 3171/001/15 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 3171/001/15.

Chlumec dne 18. 2.2015

Ing.Jindřich Kašpar

Zalužanská 375

403 39 Chlumec

